



CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 199 DEL 30 OTTOBRE 2024 – VERBALE N. 19

OGGETTO: DGR n. 370/2024 – Accordo per la Coesione della Regione Lazio – FSC 2021-2027 – Intervento n. 11: “Implementazione impianto di depurazione – Videosorveglianza in Comune di Pontinia località Mazzocchio” – Approvazione Progetto Esecutivo

L'anno duemilaventiquattro, il giorno trenta del mese di ottobre in Frosinone, nella sede Territoriale del Consorzio Industriale del Lazio, alle ore 12:00

IL COMMISSARIO

Prof. Raffaele Trequattrini con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio 1 marzo 2024, n. T 00032, recante: “*Legge Regionale n. 23 del 29.12.2023, art. 6, comma 2 – Nomina del Commissario Straordinario del Consorzio Unico*”, pubblicato sul BURL N.19 – Supplemento n. 1 del 05.03.2024;

Assiste il Dr. Claudio Ferracci, Direttore del Consorzio;

- Premesso che:
 - *in forza dell'articolo 40 della legge regionale della Regione Lazio 22 ottobre 2018, n. 7, e successive modifiche, è stato disposto l'avvio del procedimento di fusione (cd. “propria”) dei vigenti consorzi per lo sviluppo industriale del Lazio (CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE FROSINONE, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA-LATINA, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL SUD PONTINO, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI) mediante costituzione di un nuovo consorzio unico;*
 - *il comma 10 del predetto articolo 40 della legge n. 7 del 2018 dispone che, in quanto compatibili, si applichino gli articoli 2501 e seguenti del codice civile;*
 - *in conformità con la predetta normativa, la Giunta Regionale del Lazio, con deliberazione numero 328 in data 4 giugno 2021, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ha approvato il relativo progetto di fusione (allegato alla delibera stessa) e lo statuto del nuovo Consorzio;*
 - *gli organi amministrativi di ciascun Consorzio hanno approvato il progetto di fusione con deliberazioni delle assemblee generali;*
 - *in data 01.12.2021 veniva stipulato dai rispettivi Presidenti dei Consorzi, l'Atto di Fusione in un unico Consorzio denominato “Consorzio Industriale del Lazio”, presso il dottor Marco PINTO, Notaio in Roma, n. repertorio 13154 raccolta n. 9185, ultima registrazione avvenuta in data 20.12.2021;*
 - *il Consorzio Industriale del Lazio è regolato dalle disposizioni contenute nell'Atto di fusione innanzi specificato, nonché dalle disposizioni contenute nello Statuto consortile composto da 29 articoli e costituente parte integrante e sostanziale dell'atto di fusione de quo;*
- *Vista la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 23 art. 6 concernente “Modifiche all'art. 9 della Legge Regionale 29 maggio 1997, n. 13 – Consorzi per le aree ed i nuclei di sviluppo industriale. Commissario del Consorzio Unico per lo Sviluppo Industriale”;*
- *Vista la Deliberazione del CdA del Consorzio Industriale del Lazio n. 34 del 17.02.2022 avente ad oggetto: “Sviluppo e Coesione - Approvazione programma utilizzo investimenti infrastrutturali Consorzio Industriale del Lazio”;*
- *Considerato che con la Deliberazione del CdA del Consorzio Industriale del Lazio n. 34 del 17.02.2022 avente ad oggetto “Sviluppo e Coesione - Approvazione programma utilizzo investimenti infrastrutturali Consorzio Industriale del Lazio” si stabiliva di:*

- approvare il Piano delle opere Infrastrutturali, volto a promuovere, nell'ambito delle aree degli agglomerati industriali, le condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività industriali, artigianali, del commercio, del terziario e dei servizi;
 - richiedere le assegnazioni delle risorse necessarie rinvenienti dal FSC 2021-2027, da gestire nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione;
 - dare mandato e autorizzare il legale rappresentante del Consorzio a porre in essere e sottoscrivere tutti gli atti necessari per dare adempimento alla richiamata deliberazione, compresi i conferimenti degli incarichi professionali necessari per le spese tecniche;
- Vista la delibera CIPESS n.21 del 23/4/2024 recante “Regione Lazio - Assegnazione risorse FSC 2021-2027 ai sensi dell’articolo 1, comma 178, lett. e), della L. n. 178/2020 e s.m.i. e rimodulazione delle risorse assegnate con la delibera CIPESS n. 79/2021 ai sensi del punto 2.6 della delibera CIPESS n.16/23”;
 - Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 370 del 30/05/2024 di presa d’atto, alla luce delle modifiche apportate all’Accordo per la Coesione e Coesione con la delibera CIPESS n.21 del 23/4/2024, della rimodulazione del programma degli interventi che trovano copertura con risorse FSC 2021-2027 e dei relativi piani finanziari, come riportato nei seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione:
 - Allegato A1: Programma di interventi e le linee di azione con cronoprogramma procedurale (quota FSC 21-27 ordinaria);
 - Allegato A2: Elenco interventi finanziati con l'Anticipazione FSC 21-27;
 - Allegato B1: Piano finanziario di spesa dell’Accordo per annualità (quota FSC 21-27 ordinaria);
 - Allegato B2: Piano finanziario di spesa per singolo intervento (quota FSC 21-27 ordinaria);
 - Considerato che tra gli interventi di cui sopra sono previsti al n. 11 i lavori per “*Implementazione impianto di depurazione – Videosorveglianza in Comune di Pontinia località Mazzocchio*”;
 - Vista la Determinazione della Direzione Sviluppo Economico, Attività Produttive e Ricerca della Regione Lazio n. G11222 del 26 agosto 2024, avente ad oggetto: “*Accordo per la Coesione, di cui all’art.1, comma 1, lett. d) del Decreto-legge 19 settembre 2023, n.124, approvato con delibera CIPESS n. 21 del 23/4/2024 – Intervento denominato: “Aree industriali - Impianto di depurazione - Videosorveglianza - Pontinia loc. Mazzocchio”, codice SIGEM A0805P0011 CUP G89C21000370002 - finanziato con risorse FSC 2021-2027 - Impegno di spesa a favore del Consorzio Industriale del Lazio (cod. cred. 211933) sul capitolo di spesa U0000C24128 denominato “Utilizzazione della restituzione del psc lazio delibera CIPESS n. 79/2021 (risorse fsc 2021- 2027) - riprogrammazione delibera CIPESS n. 79/2021 (accordo per la coesione d.l. n. 124/2023) - interventi infrastrutturali aree industriali del lazio § contributi agli investimenti a amministrazioni locali”, di euro 708.497,30 a valere sulle annualità 2024-2025-2026*”, con la quale la Regione impegna a favore del Consorzio Industriale del Lazio le somme necessarie alla realizzazione dell’intervento in oggetto;
 - Atteso che ai fini della realizzazione di suddetta opera il Consorzio Industriale del Lazio, con Determinazione Presidenziale n. 15 del 28.04.2022, ha affidato l’incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva e C.S.P. all’ing. Carlo Giordani;
 - Considerato che con nota prot. 2077 del 26.02.2024 il progettista incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo dell’opera in parola;
 - Visto il Rapporto conclusivo di verifica della progettazione del 03.10.2024, eseguito dal R.U.P. in contraddittorio con il progettista incaricato (ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023) e del Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo sottoscritto dal RUP il 18.10.2024;
 - Constatato che il progetto esecutivo trasmesso dal progettista e da porre a base di gara, consta dei seguenti elaborati:
 - **TAV 01** – PLANIMETRIA SITUAZIONE ESISTENTE; **TAV 02** – PLANIMETRIA SITUAZIONE ESISTENTE SU BASE CATASTALE; **TAV 03** – PLANIMETRIA GENERALE DI INTERVENTO – SITUAZIONE DI PROGETTO; **TAV 04** – PLANIMETRIA DI INTERVENTO ZONA DEPURATORE; **TAV 05** – PARTICOLARI COSTRUTTIVI PALO DI ILLUMINAZIONE; **TAV 06** – PLANIMETRIA DI INTERVENTO ZONA CENTRO DI VIGILANZA; **TAV 07** – RELAZIONE GENERALE; **TAV 08** – RELAZIONE SPECIALISTICA; **TAV 09** – PIANO DI MANUTENZIONE; **TAV 10** – PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO; **TAV 10-A** – ANALISI RISCHI E VALUTAZIONE DEI RISCHI; **TAV 10-B** – STIMA COSTI SICUREZZA; **TAV 10-C** – PLANIMETRIE AREA DI CANTIERE; **TAV 10-D** – FASCICOLO DI MANUTENZIONE; **TAV 11** – ELENCO PREZZI UNITARI – ANALISI PREZZI; **TAV 12** – COMPUTO METRICO – INCIDENZA MANODOPERA; **TAV 13** – QUADRO ECONOMICO SPESA; **TAV 14** – CRONOPROGRAMMA; **TAV 15** – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO; **TAV 16** – SCHEMA DI CONTRATTO;
 - Preso atto del Quadro Economico del progetto esecutivo, che si riporta di seguito:

CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO		
Lavori di implementazione impianto di depurazione – Videosorveglianza in Comune di Pontinia località Mazzocchio		
QUADRO ECONOMICO (PROGETTO ESECUTIVO)		
A)	LAVORI	
A.1	Importo dei lavori a misura	€ 568.852,37
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.943,39
	Importo totale lavori a base d'asta	€ 579.795,76
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 30.408,40
B.2	Imprevisti	€ 30.408,41
B.3	Struttura di supporto al RUP (art. 15, c.6, D.Lgs.36/2023 e art. 3 all. I.2)	€ 5.797,96
B.4	Spese tecniche (art. 5, c. 8 Allegato I.7, D.Lgs. 36/2023):	
B.4a	Progetto esecutivo + CSP	€ 20.000,00
B.4b	Direzione lavori + CSE	€ 25.500,00
B.4c	Certificato di Regolare Esecuzione	€ 2.654,66
B.4d	Contributo previdenziale su spese tecniche	€ 1.926,19
	Totale spese tecniche	€ 50.080,85
B.5	Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45, D.Lgs.36/2023)	€ 11.595,92
B.6	Contributo ANAC	€ 410,00
	Importo totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 128.701,54
A) + B)	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 708.497,30
C)	IVA A CARICO DEL CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO (regime di Split Payment)	
C.1	su lavori, imprevisti e allacciamenti [22%]	€ 134.244,92
C.2	su spese tecniche e commissioni giudicatrici [22%]	€ 11.017,79
C.3	su struttura di supporto al RUP [22%]	€ 1.275,55
	Totale IVA	€ 146.538,26

- Visto il D.lgs. 36/2023;
- Visto il parere favorevole del RUP prot. n. CONSINDLAZIO-2024-0010797 del 24/10/2024 che propone il presente atto;
- Visto lo Statuto Consortile;

DELIBERA

Per i motivi in premessa esposti e che sono parte integrante della presente:

1. Di approvare, per quanto in premessa esposto, che qui si intende riportato e trascritto, l'elaborato progettuale esecutivo dell'opera pubblica denominata "Implementazione impianto di depurazione – Videosorveglianza in Comune di Pontinia località Mazzocchio", redatto dall' ing. Carlo Giordani, con studio in Sezze (LT), Via G. Donizetti,22;
2. Di autorizzare il R.U.P. e i preposti uffici consortili, ognuno per quanto di propria competenza, ad espletare le conseguenti procedure e adempimenti di legge previste dal citato D.lgs. 36/2023, per l'avvio delle procedure di gara;
3. Di prendere atto della Determinazione della Direzione Sviluppo Economico, Attività Produttive e Ricerca della Regione Lazio n. G11222 del 26 agosto 2024, avente ad oggetto: "Accordo per la Coesione, di cui all'art.1, comma 1, lett. d) del Decreto-legge 19 settembre 2023, n.124, approvato con delibera CIPESS n. 21 del 23/4/2024 – Intervento denominato: "Aree industriali - Impianto di depurazione - Videosorveglianza - Pontinia loc. Mazzocchio", codice SIGEM A0805P0011 CUP G89C21000370002 - finanziato con risorse FSC 2021-2027 - Impegno di spesa a favore del Consorzio Industriale del Lazio (cod. cred. 211933) sul capitolo di spesa U0000C24128 denominato "Utilizzazione della restituzione del psc lazio delibera CIPESS n. 79/2021 (risorse

fsc 2021- 2027) - riprogrammazione delibera CIPESS n. 79/2021 (accordo per la coesione d.l. n. 124/2023) - interventi infrastrutturali aree industriali del lazio § contributi agli investimenti a amministrazioni locali”, di euro 708.497,30 a valere sulle annualità 2024-2025-2026” e pertanto, che la copertura economica e finanziaria per gli interventi di che trattasi è garantita dai finanziamenti della Regione Lazio;

4. Di trasmettere il presente atto deliberativo al Responsabile Ufficio Bilancio e Contabilità per quanto di propria competenza;
5. Di trasmettere il presente atto alla Regione Lazio per quanto di competenza;
6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito web del Consorzio, www.consorziolazio.it, nella sezione “*Albo pretorio online*” e nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, ex art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva, stante l'esigenza di garantire con la necessaria tempestività l'attuazione degli obiettivi programmatici dell'Ente.

IL DIRETTORE

Dr. Claudio Ferracci
(f.to digitalmente)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Prof. Raffaele Trequattrini
(f.to digitalmente)